

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Z A P I S N I K

s pripremnog ročišta koje je održano dana 19. lipnja 2024.
na Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyjev trg 11

Prisutni od strane suda:

Sutkinja:
Dina Jellin

Zapisničar:
Marko Filipović

Pravna stvar:

Tužitelj: VIRO TVORNICA ŠEĆERA
d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara
269G, OIB: 04525204420

Tuženik: VLADIMIR IVANČIĆ, iz
Krašića, Pribić 17A, ranije iz Zagreba,
Prilaz Grge Antunca 4, OIB:
73507673925

Radi: utvrđenja

Sutkinja otvara pripremno ročište u 14.00 sati i objavljuje predmet raspravljanja.
Rasprava je javna.

Utvrđuje se kako su na današnje ročište pristupili:

Za tužitelja: pun. Lucia Slavica, odvjetnica u OD Mišetić i partneri, Zagreb,
prema punomoći u spisu
Za tuženika: pun. Andrej Kuželički, odvjetnik u Zagrebu, prema punomoći u
spisu

Stranke suglasno izjavljuju da su se do ovog ročišta dogovorile o zaključenju
sudske nagodbe.

Stranke nakon toga sukladno čl. 321. i 322. ZPP-a zaključuju

S U D S K U N A G O D B U

Članak 1.

Utvrđuje se da je bez učinka prema stečajnoj masi iza AGROTIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti duh 123, OIB: 06200727336 Ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključen dana 17. rujna 2014. i ovjeren po javnom bilježniku Mariji Baković, OV-17173/14 između tuženika VLADIMIRA IVANČIĆA iz Krašića, Pribić 17A, ranije iz Zagreba, Prilaz Grge Antunca 4, OIB: 73507673925, kao kupca i AGROTIM d.o.o.,

Zagreb, Prilaz Grge Antunca 4, OIB: 44273647109, kao prodavatelja kojim prodavatelj prodaje, a kupac kupuje nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kat.čest. 1413/11, ORANICA, KOSTANJEK, površine 2084m², upisano u zk.ul. 35609, k.o. Gornji Stenjevec, u 1/1 dijela i kat.čest. 1413/15, PUT, KOSTANJEK, površine 739m², upisano u zk.ul. 7900, k.o. Gornji Stenjevec, u 434/739 dijela.

Članak 2.

Tuženik VLADIMIR IVANČIĆ, iz Krašića, Pribić 17A, ranije iz Zagreba, Prilaz Grge Antunca 4, OIB: 73507673925, obvezuje se u stečajnu masu iza AGROTIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti duh 123, OIB: 06200727336, vratiti sve imovinske koristi stečene temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina zaključenog dana 17. rujna 2014. godine i ovjerenog po javnom bilježniku Mariji Baković, OV-17173/14, u roku od 15 dana od dana sklapanja sudske nagodbe.

Članak 3.

U izvršenju obveze iz članka 2. ove sudske nagodbe, tuženik VLADIMIR IVANČIĆ iz Krašića, Pribić 17A, ranije iz Zagreba, Prilaz Grge Antunca 4, OIB: 73507673925, dozvoljava da se bez svakog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja u zemljišnoj knjizi nadležnog suda i u drugim javnim knjigama i/ili zbirkama u kojim se upisuje i/ili evidentira pravo vlasništva, kakvo drugo stvarno pravo i/ili posjedovno stanje na nekretninama, provede uknjižba prava vlasništva na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, kat.čest. 1413/11, ORANICA, KOSTANJEK, površine 2084m², upisano u zk.ul. 35609, k.o. Gornji Stenjevec, u 1/1 dijela i kat.čest. 1413/15, PUT, KOSTANJEK, površine 739m², upisano u zk.ul. 7900, k.o. Gornji Stenjevec, u 1736/2956 dijela, na ime i za korist stečajne mase iza AGROTIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Sveti duh 123, OIB: 06200727336.

Članak 4.

Tuženik VLADIMIR IVANČIĆ, iz Krašića, Pribić 17A, ranije iz Zagreba, Prilaz Grge Antunca 4, OIB: 73507673925, obvezuje se tužitelju VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, OIB: 04525204420 naknaditi prouzročene parnične troškove u iznosu od 4.540,00 EUR u roku od 15 dana od dana sklapanja sudske nagodbe.

Članak 5.

U znak prihvata prava i obveza iz ove sudske nagodbe, parnične stranke potpisuju sudsku nagodbu.

Članak 6.

Utvrdjuje se da je ova sudska nagodba pravomoćna s danom 19. lipnja 2024. godine.

Nakon pročitano g zapisnika prisutni ne stavljaju primjedbe na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 13.15 sati.



Stranke:

VIRO TVORNICA ŠEĆERA
d.d., Zagreb, Ulica grada
Vukovara 269G, OIB:
04525204420

Zapisničar:

VLADIMIR IVANČIĆ, iz
Krašića, Pribić 17A, ranije iz
Zagreba, Prilaz Grge Antunca
4, OIB: 73507673925

